



УКРАЇНА
ВЕЛИКОЖИТИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОГО РАЙОНУ РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(сьоме скликання)

РІШЕННЯ № проект 56

від ____ квітня 2018 року

**Про затвердження проектів землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
шляхом продажу права оренди строком
на 10 (десять) років на конкурентних засадах
(аукціонах) для будівництва і обслуговування
житлового будинку, господарських будівель і споруд**

Розглянувши проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом продажу права оренди строком на 10 (десять) років на конкурентних засадах (аукціонах) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись ст.ст. 33, 60 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статей 12, 122, 124, 134-137 Земельного кодексу України, Великожитинська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом продажу права оренди строком на 10 (десять) років на конкурентних засадах (аукціонах) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення в селі Великий Житин на території Великожитинської сільської ради Рівненського району згідно додатку:

- 1) земельна ділянка площею 0.1078 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0063);
- 2) земельна ділянка площею 0.1078 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0065);
- 3) земельна ділянка площею 0.1078 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0061);
- 4) земельна ділянка площею 0.1056 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0069);
- 5) земельна ділянка площею 0.1056 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0068);
- 6) земельна ділянка площею 0.1019 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0070);
- 7) земельна ділянка площею 0.1019 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0059);
- 8) земельна ділянка площею 0.1019 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0067);
- 9) земельна ділянка площею 0.0987 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0066);
- 10) земельна ділянка площею 0.1046 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0058);
- 11) земельна ділянка площею 0.1078 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0062);
- 12) земельна ділянка площею 0.1078 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0064);
- 13) земельна ділянка площею 0.1046 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0060).

2. Великожитинській сільській раді в установленому порядку посвідчити право на земельні ділянки

3. Надати в оренду шляхом продажу права оренди строком на 10 (десять) років на конкурентних засадах (аукціонах) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення в селі Великий Житин на території Великожитинської сільської ради Рівненського району земельні ділянки згідно додатку:

- 1) земельна ділянка площею 0.1078 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0063);
- 2) земельна ділянка площею 0.1078 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0065);
- 3) земельна ділянка площею 0.1078 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0061);
- 4) земельна ділянка площею 0.1056 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0069);
- 5) земельна ділянка площею 0.1056 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0068);
- 6) земельна ділянка площею 0.1019 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0070);
- 7) земельна ділянка площею 0.1019 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0059);
- 8) земельна ділянка площею 0.1019 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0067);
- 9) земельна ділянка площею 0.0987 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0066);
- 10) земельна ділянка площею 0.1046 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0058);
- 11) земельна ділянка площею 0.1078 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0062);
- 12) земельна ділянка площею 0.1078 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0064);
- 13) земельна ділянка площею 0.1046 га (кадастровий номер: 5624681500:01:003:0060).

3. Стартовий розмір річної орендної плати встановити 2 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Значення кроку встановити в розмірі 0.5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Компенсацію витрат та оплату вартості послуг по підготовці та проведенню торгів провести за рахунок коштів переможця аукціону (покупця) після проведення торгів.

6. Дати дозвіл голові Великожитинської сільської ради Л.Г.Хомі спільно з виконавцем проведення торгів погодити місце та дату проведення торгів.

7. Уповноважити сільського голову Л.Г.Хому від імені Великожитинської сільської ради, як організатора торгів, на вчинення необхідних процедур по проведенню торгів, підписання протоколу за результатами торгів та укладання договорів оренди земельної ділянки.

8. Встановити, що організатор торгів Великожитинська сільська рада має право додатково визначити коло уповноважених осіб зобов'язаних в інтересах організатора відслідковувати процес проведення торгів, без втручання в процедуру торгів, з правом внесення відповідних пропозицій організатору торгів на укладання договору. Результат дотримання процедури проведення торгів підтверджується відповідним актом.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього середовища та соціального розвитку села.

Сільський голова

Хома Л.Г.